



Tervezett épület telepítése:

Az épület elhelyezési módja: szabadonálló-általános
Az épület szintmagassága: földszint+tetőtér
Telek területe: 1818 m²
Beépített alapterület: 272,23 m²
Beépítési %: 272,23/1818*100=14,97 % < 30%
Burkolt felület: 277,35 m²
Zöldterület: 1818-272,23-277,35= 1268,42m² -> 1268,42/1818*100=69,77% >50 %

Magassági adatok:

épület körüli járda:	± 0,00 m
földszinti padlóvonal:	+ 0,60 m
tető ereszmagasság:	+ 2,70 m; +3,32 m; +3,73 m
Építménymagasság:	+3,79 m
tereplejtés:	10% alatt
kivágandó fa:	nincs a területen



Berép-Terv

Beruházó, Építő és Tervező Kft.
4026, Debrecen, Péterfia utca 25.
E-mail: info@berepterv.hu
Ügyvezető: Mátyás Attila

Építész tervező:
Szén János tervező-szakmérnök É-09-0625
4225 Debrecen, Vashámor utca 9/b.
+36-20-567-1260

Terv megnevezés:
**Szociális intézmény épület bővítésének,
felújításának, korszerűsítésének építési
engedélyezési terve**
4176 Sáp, Fő u. 40/A.

Terv fajta:
Kiviteli tervdokumentáció

Építtető:
Sáp Község Önkormányzata
4176 Sáp, Fő u. 24.

Tervrész:
TERVEZETT ÁLLAPOT - TERVEZETT HELYSZÍNRAJZ

Lépték:
M=1:500

Dátum:
2017.10.hó.

Tervszám:
He-0-00/